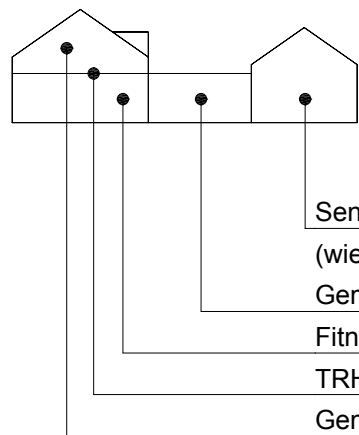
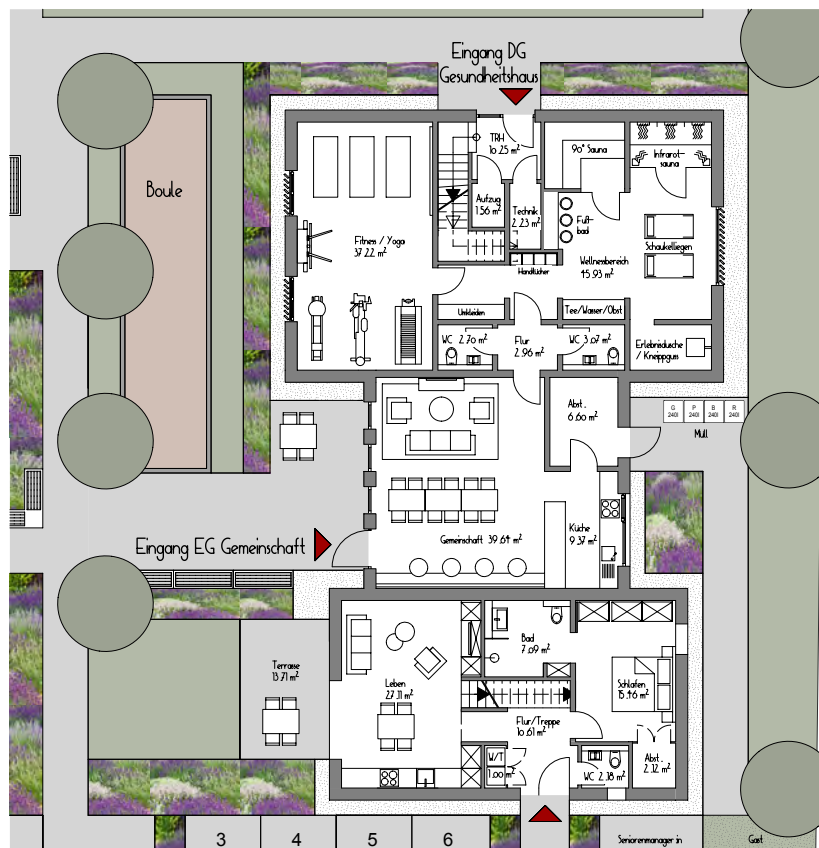




Nutzfläche
Gemeinschaftsbereich:

Seniorenmanager:in:	99,43 m ²
(wie Seniorenhäuser)	
Gemeinschaftsraum EG:	55,61 m ²
Fitness / Yoga / Wellnes EG:	91,88 m ²
TRH / Aufzug / Technik EG:	14,04 m ²
Gemeinschaft DG:	84,29 m ²

345,25 m²



Gemeinschaft

Wise Greis Quartier

Privatsphäre:



"Rückzug":
der private
Raum

Gemeinschaft:

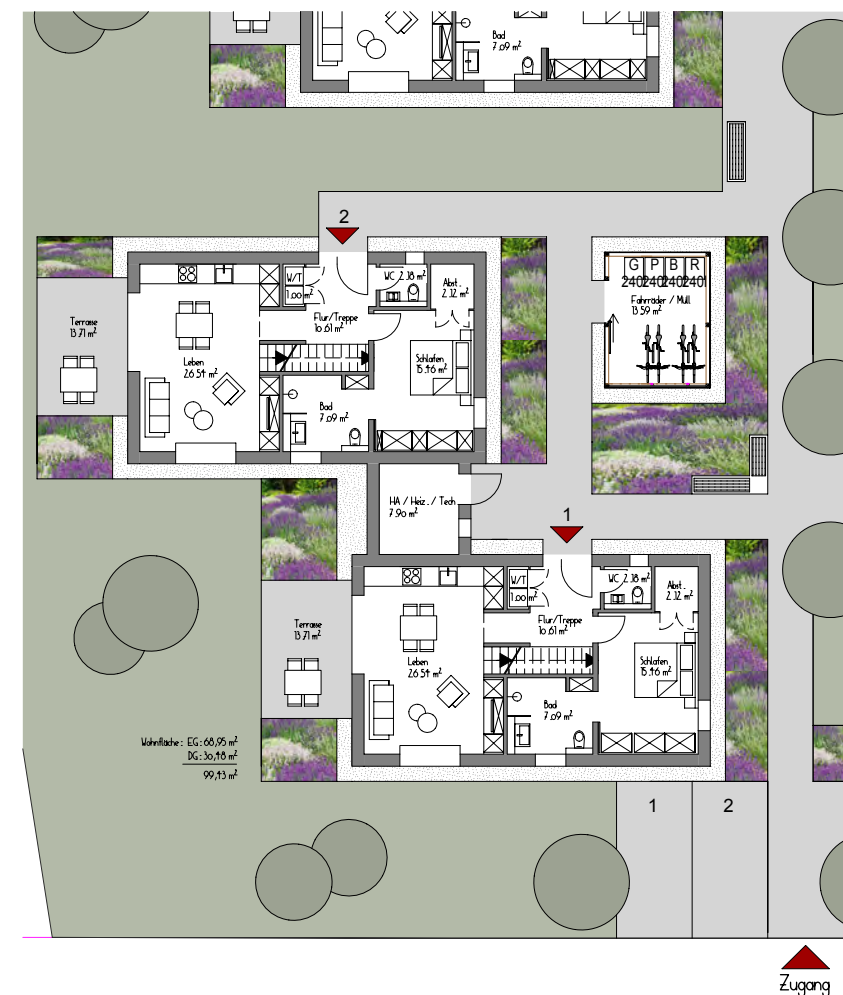
Seniorenmanager:in
Gemeinschaftshaus
Gesundheitshaus
Sport - Wellness - Kreativität -
Telemedizin - Beratung - Gäste

Grundstücksdaten

bebaute Fläche:	848 m ²
befestigte Fläche:	536 m ²
Versickerungsfläche:	1.444 m ²
Grundstück gesamt:	2.828 m ²
Parkplätze:	7

Nutzfläche für eins von sechs Privathäusern:

<u>Erdgeschoss:</u>	Leben:	26,54 m ²
	Schlafen:	15,46 m ²
	Bad:	7,09 m ²
	WC:	2,18 m ²
	Waschen/Trocknen:	1,00 m ²
	Abstellen:	2,12 m ²
	Flur/Treppe:	10,61 m ²
	Technik (halbe Fläche):	3,95 m ²
<u>Galerie:</u>	Lesen / Arbeiten / Gäste:	30,48 m ²
	Nutzfläche gesamt:	99,43 m²
<u>Außen:</u>	Terrasse:	13,71 m ²



Privatsphäre

Wise Greis Quartier

Zu Hause wohnen
bis ins hohe Alter

Planinhalt: Kenndaten
Maßstab: 1:250, 1:500
Datum: 23.04.2025

MADLEN WILMES
ARCHITEKTIN

Bergstraße 57 49324 Melle
Telefon 05422 95 93 23
madlen.wilmes@t-online.de